****

**Какие обязанности возложены законодательством на землепользователей**

Устанавливая принцип свободного владения, пользования и распоряжения принадлежащими гражданам и организациям земельными участками, одновременно Земельный кодекс Российской Федерации возложил на собственников земельных участков и иных землепользователей соблюдение ряда обязанностей:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

- не препятствовать организации - собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф;

- выполнять иные требования, предусмотренные законодательством.

Управление Росреестра по Волгоградской области осуществляет надзор за соблюдением этих и иных требований земельного законодательства, несоблюдение установленных законодательством обязанностей является основанием для проведения контрольных (надзорных) мероприятий на земельных участках отметил начальник отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Волгоградской области **Вячеслав Грацкий**.

С уважением,

Балановский Ян Олегович,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: pressa@voru.ru